

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
NO VA LAND INVESTMENT  
GROUP CORPORATION**

---o0o---

Số/ No.:...../2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness**

---o0o---

TP. Hồ Chí Minh, ngày..... tháng 04 năm 2021

Ho Chi Minh, April ....., 2021

**NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2021  
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
RESOLUTION OF THE 2021 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS OF  
NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION**

**Căn cứ/ Pursuant to:**

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;  
*Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 issued by National Assembly dated June 17<sup>th</sup>, 2020 and other implementing regulations;*
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("**Công Ty**");  
*The Charter of No Va Land Investment Group Corporation (the "**Company**");*
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 của Công Ty số 07/2020-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG ngày 05/06/2020;  
*The 2020 Annual General Meeting of Shareholders' Resolution No. 07/2020-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG dated June 5<sup>th</sup>, 2020 of The Company*
- Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2020 của Công Ty đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH PwC (Việt Nam);  
*The Company's separate and consolidated financial statements for 2020 are audited by PwC (Vietnam) Limited;*
- Tờ trình của Hội đồng Quản trị số ..../2021-TTr-NVLG ngày ..../04/2021 về Phương án phân phối lợi nhuận năm 2020 của Công Ty;  
*The Proposal of the Board of Directors No. ..../2021-TTr-NVLG dated April ....., 2021 Re. The profit distribution plan of the Company in 2020;*
- Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 của Công Ty ("**ĐHĐCĐ**") ngày ..../..../2021.  
*The Meeting minutes of the 2021 Annual General Meeting of Shareholders ("**GMS**") dated April ....., 2021.*

**QUYẾT NGHỊ  
RESOLVE**

**ĐIỀU 1:** Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2020 của Công Ty như sau:

**ARTICLE 1:** Approving the Plan of the profit distribution of the Company in 2020 as follow:

Đơn vị tính: Triệu đồng  
Unit: VND million

<b>STT / NO.</b>	<b>Diễn giải / Description</b>	<b>Giá trị / Value</b>
1	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm 2020 <i>Accumulated Retained Earnings as of the end of 2020</i>	12.051.422
2	Chia cổ tức năm 2020 <i>Dividend distribution for 2020</i>	0
3	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lại <i>Remaining Retained Earnings</i>	12.051.422

**ĐIỀU 2:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng Quản trị và các cá nhân có liên quan căn cứ nội dung Nghị quyết này để triển khai thực hiện./.

**ARTICLE 2:** *This Resolution shall be effective from the date of signing. The Board of Directors and related individuals base on the content of this Resolution to implement./.*

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE GENERAL  
MEETING OF SHAREHOLDERS  
CHAIRMAN OF THE BOARD**

**BÙI THÀNH NHƠN**